



Skierniewice dnia 04.09.2023 r.

WSZ.DAT.221.2.11.2023

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA NAJEM POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ

Wojewódzki Szpital Zespolony im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach ogłasza przetarg na najem powierzchni użytkowej z przeznaczeniem na automaty samosprzedające (automaty vendingowe) na terenie Szpitala.

### I. Przedmiot najmu:

1. Przedmiotem przetargu jest najem powierzchni o powierzchni ok. 1 m<sup>2</sup> każda w budynkach Szpitala przeznaczonej pod ustawienie automatów vendingowych do dystrybucji napojów zimnych, gorących oraz przekąsek. Powierzchnie przewidziane do najmu usytuowane są w budynkach:

- budynek główny Pawilon „A” (parter) – 2 automaty w tym 1 na zimne napoje i przekąski a jeden na gorące napoje
- budynek Oddziału Okulistyki Pawilon „E” (parter) - 2 automaty w tym 1 na zimne napoje i przekąski a jeden na gorące napoje
- budynek Zakład Rehabilitacji Pawilon „F” (parter) - 2 automaty w tym 1 na zimne napoje i przekąski a jeden na gorące napoje

2. Wynajmujący oświadcza, że budynki, w których znajdują się powierzchnie przeznaczone na najem, zostały mu oddane w nieodpłatne użytkowanie przez podmiot tworzący (Województwo Łódzkie) i Wynajmujący jest uprawniony w imieniu własnym do zawarcia umowy najmu na zasadach określonych przez Samorząd Województwa Łódzkiego w Uchwale Nr XLII/1140/09 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 16 czerwca 2009 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami przez wojewódzkie osoby prawne oraz wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne (z późn.zm.).

3. Wymogi dotyczące automatów oraz ich konserwacji:

- urządzenie nie starsze niż 12 miesięcy,
- urządzenie oznaczone w sposób estetyczny,
- usuwanie awarii leżących po stronie Najemcy do 24 h od zgłoszenia,
- osoby zajmujące się konserwacją maszyn lub uzupełnianiem składników wykorzystywanych przez automat posiadają ważną książeczkę sanitarno-epidemiologiczną,
- wskazywane ceny produktów mają być wyraźnie oznakowane,
- automaty winny posiadać czytelną i jasno napisaną, prostym językiem instrukcję obsługi.

4. Okres obowiązywania umowy najmu – 3 lata, z zastrzeżeniem: montaż automatów w Zakładzie Rehabilitacji od miesiąca stycznia 2024 roku, po przeprowadzonym remoncie.

5. Cena wywoławcza miesięcznego czynszu z tytułu najmu powierzchni pod zainstalowanie 1 sztuki automatu vendingowego wynosi min. 300,00 zł + należny podatek VAT.

Stawka miesięczna czynszu obejmuje koszty związane ze zużyciem wody oraz opłaty za wywóz nieczystości po zużytych artykułach spożywczych.

6. Najemcą będą dodatkowo obciążały comiesięczne koszty zużycia energii elektrycznej wg wskazań podlicznika energii elektrycznej, zamontowanego na koszt Najemcy.



## II. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

1. Prowadzenie działalności gospodarczej związanej ze świadczeniem usług w zakresie vendingu.
2. Złożenie oferty na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik Nr 2 wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami.
3. Oferta ma być podpisana przez osoby uprawnione do występowania w imieniu Oferenta i opatrzona pieczęcią data sporządzenia. Jeżeli oferta składana jest przez pełnomocnika do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo.
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie później niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5. Dane techniczne urządzenia (m.in. zużycie energii elektrycznej, poboru wody oraz wymiary dla każdego z urządzeń);

Oferent jest zobowiązany do złożenia kompletu wszystkich wymaganych dokumentów, brak któregokolwiek z załączników skutkuje odrzuceniem oferty.

## III. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie opisanej nazwą, adresem i numerem telefonu Oferenta **do dnia 29 września 2023 roku do godz. 12.00** na adres: Wojewódzki Szpital Zespólny im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach ul. Rybickiego 1, 96-100 Skierniewice, kancelaria Szpitala z dopiskiem: „**Najem powierzchni użytkowej pod automaty vendingowe w Wojewódzkim Szpitalu Zespólnym im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach, nie otwierać.**”

Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu o godz. 12.30 w pokoju Nr 12 budynek administracji.

## IV. Kryterium wyboru oferty:

Kryterium wyboru oferty będzie cena zaproponowana w ofercie cenowej (druk formularza ofertowego).

Umowa zostanie podpisana z oferentem, który zaproponuje najwyższą cenę najmu za 1 sztukę automatu/miesiąc netto.

## V. Ogólne:

1. Szpital zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru najkorzystniejszej oferty, odrzucenia ofert nie spełniających warunków udziału w przetargu, odwołania przetargu na każdym jego etapie lub jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert jak również do przesunięcia terminu składania lub otwarcia ofert.
2. Tytułem zabezpieczenia należności, Oferent wpłaci w ciągu 7 dni licząc od dnia przekazania powierzchni, na rachunek Szpitala o numerze 54 1500 1689 1216 8002 4822 0000 zabezpieczenie wykonania umowy w wysokości trzymiesięcznego czynszu najmu netto (§ 22 ust.1 i 2 Uchwały Nr XLII/1140/09 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 16 czerwca 2009 r w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami przez Województwo Łódzkie, wojewódzkie osoby prawne oraz wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne z późn. zmianami).
3. Ewentualne dalsze informacje można uzyskać w siedzibie Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach Dział Administracyjno-Techniczny pokój Nr 12 lub telefonicznie pod numerem 46/8340720.

## VI. Informacje dodatkowe:

1. Organizator jest Administratorem Danych Osobowych (dalej również jako „**Administrator**”) Oferenta. Wszelkie pytania dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Administratora Oferent może kierować do Inspektora Ochrony Danych :

- 1) pisemnie na adres korespondencyjny Administratora – Wojewódzki Szpital Zespólny im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach ul. Rybickiego 1, 96-100 Skierniewice,
- 2) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres [iod@wsz-skier.pl](mailto:iod@wsz-skier.pl).



Wojewódzki Szpital Zespolony  
im. Stanisława Rybickiego  
w Skierniewicach

Państwa dane osobowe jako osoby biorącej udział w postępowaniu przetargowym będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b) i c) RODO tj. w celu zawarcia umowy, a także celem wypełnienia przez Organizatora ciężących na nim obowiązków prawnych wynikających z organizacji przetargu na przedmiot najmu. Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być podmioty przetwarzające dane osobowe na polecenie Administratora lub inne podmioty, których udział w realizacji celów, o których mowa powyżej jest niezbędny, a także podmioty uprawnione na podstawie obowiązujących przepisów. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres wskazany w Instrukcji Kancelaryjnej obowiązującej u Administratora zgodnie z przepisami ustawy o archiwach i narodowym zasobie archiwalnym. Przysługuje Państwu prawo żądania dostępu do jego danych osobowych oraz ich sprostowania. Jeśli uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl).

Załączniki do niniejszego ogłoszenia stanowią:

Zał. Nr 1 – Projekt umowy najmu

Zał. Nr 2 – Formularz ofertowy

**ZATWIERDZA p.o. DYREKTORA**

Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego  
im. Stanisława Rybickiego  
w Skierniewicach  
Edyta Cieślak