

Skierniewice, dnia 10 września 2018 r.

Znak sprawy: *WSZ.DET.221.14.2018.KJ*

**Wydzierżawiający:**  
Wojewódzki Szpital Zespolony  
im. Stanisława Rybickiego  
w Skierniewicach  
ul. Rybickiego 1  
96-100 Skierniewice

### **OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA DZIERŻAWĘ POMIESZCZEŃ**

Wojewódzki Szpital Zespolony im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach na podstawie art. 70 (1) i nast. Kodeksu Cywilnego ogłasza przetarg na dzierżawę pomieszczeń z przeznaczeniem na zorganizowanie i prowadzenie Kwiaciarni.

Warunki przetargu:

***Nazwa: Dzierżawa pomieszczeń z przeznaczeniem na zorganizowanie i prowadzenie kwiaciarni.***

1. Lokal zlokalizowany jest w Starym Budynku Przychodni Rejonowej przy ul. Wita Stwosza w Skierniewicach, łączna powierzchnia wynosi 72,53 m<sup>2</sup>

Przeprowadzenie wizji lokalnej jest możliwe po uprzednim umówieniu pod nr 46 834 07 20.

2. Wydierżawiana powierzchnia służyć ma na prowadzenie działalności w rodzaju kwiaciarnia.

3. Kwota czynszu obejmuje: energię elektryczną, c.o., zimną i ciepłą wodę oraz odprowadzanie ścieków.

Wywóz odpadów po stronie dzierżawcy.

4. Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania jeśli żadna z ofert nie będzie wyższa niż oczekiwany przez Wydierżawiającego minimalny czynsz dzierżawny za 1m<sup>2</sup> tj. 25 zł netto.

5. Tytułem zabezpieczenia należności Dzierżawca wpłaci w ciągu 7 dni licząc od dnia protokolarnego przekazania pomieszczeń na konto szpitala nr 54 1500 1689 1216 8002 4822 0000 zabezpieczenie w wysokości trzymiesięcznego czynszu najmu netto § 22 Uchwały Nr XLII/1140/09 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 16 czerwca 2009 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami przez wojewódzkie osoby prawne oraz wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne.

6. Sposób przygotowania oferty, termin i miejsce składania ofert.

Oferta ma być podpisana przez osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy

i opatrzona pieczęcią.

Ofertę można złożyć drogą elektroniczną na adres [sekretariat@wsz-skier.pl](mailto:sekretariat@wsz-skier.pl).

Ofertę można dostarczyć pocztą, kurierem lub osobiście do kancelarii Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach ul. Rybickiego 1 w zamkniętej kopercie z dopiskiem "**Dzierżawa pomieszczeń z przeznaczeniem na zorganizowanie i prowadzenie kwaciarni**".

Oferta winna być złożona na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik Nr 1.

Do oferty należy załączyć podpisany wzór umowy dzierżawy, która ma zostać zawarta w oferentem, na potwierdzenie akceptacji warunków umowy.

Do oferty należy załączyć aktualny na dzień składania ofert odpis z KRS lub CEIDG, jeśli ofertę składa przedsiębiorca.

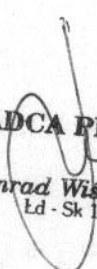
Jeżeli oferta składana jest przez pełnomocnika, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo.

Termin składania ofert do **dnia 17 września 2018 roku do godz. 14.00.**

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru najkorzystniejszej oferty, odrzucenia ofert nie spełniających warunków udziału w przetargu, odwołania postępowania lub jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert.

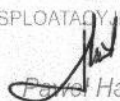
p.o. DYREKTORA  
Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego  
im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach

  
Małgorzata Majer

  
**RADCA PRAWNY**

Konrad Wiśniewski  
Łd - Sk 118

Kierownik  
DZIAŁU EKSPLOATACYJNO-TECHNICZNEGO

  
Paweł Hałatiuk